



KEY
POINT
GROUP

СТРОИТЕЛЬСТВО
ЦОД В РЕГИОНАХ

Мифы и реальность

«ЦОД в регионах не нужны, т.к. все пользуются инфраструктурой центральных регионов и этого достаточно»

«Строить ЦОД в регионах дорого»

«В регионах нет квалифицированного персонала для дальнейшей эксплуатации ЦОД»

«В регионах вообще мало кто понимает, что такое ЦОД и его необходимость, кроме присутствующих федеральных компаний»



«Если и строить в регионах, то это должны делать местные компании, для московской это не выгодно и далеко»

«В регионе не нужна сертификация ЦОД, достаточно сделать в соответствии с требованиями безопасности. А сама сертификация только удорожает проект, а в силу малой востребованности подобных ЦОД это только лишние траты»

«ЦОД в регионах не нужны, т.к. все пользуются инфраструктурой центральных регионов и этого достаточно»

ЦОД – элемент базовой инфраструктуры, необходимый в каждом регионе.

**ОБЛАЧНАЯ
СВЯЗНОСТЬ РЕГИОНОВ**

Москва → 42 мс → Омск

Москва → 71 мс → Иркутск

Москва → 114 мс → Владивосток

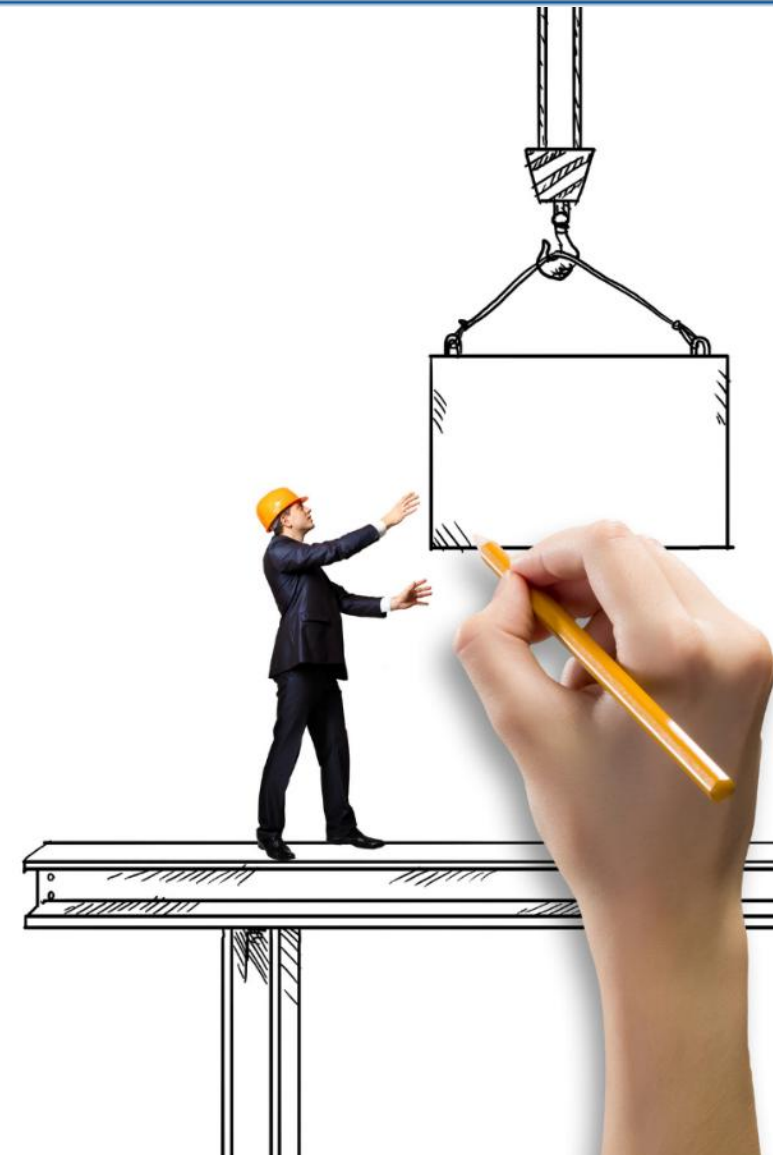
«Строить ЦОД в регионах дорого»

ДОРОЖЕ:

- Логистика
- Стоимость рабочей силы
- Время простоя из-за ошибок планирования
- Низкая локальная конкуренция

ДЕШЕВЛЕ:

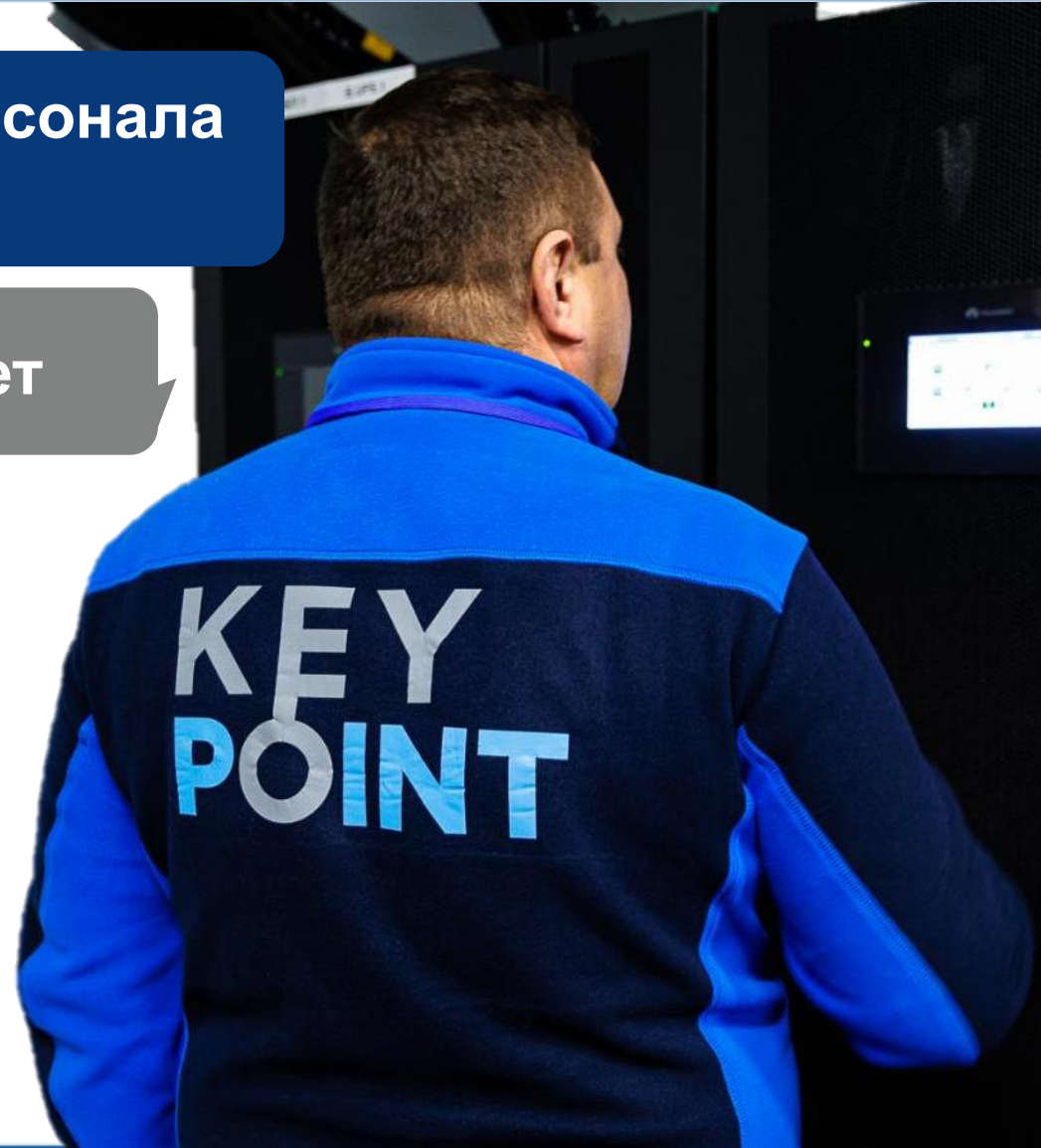
- Земля
- Сети



«В регионах нет квалифицированного персонала для дальнейшей эксплуатации ЦОД»

В Москве его тоже нет

- Совместные программы с региональными ВУЗами
- Набор персонала за 6-12 месяцев до ввода ЦОД в эксплуатацию
- Автоматизация большинства процессов



«Если и строить в регионах, то это должны делать местные компании, для московской это не выгодно и далеко»

Если и строить в регионах, то это должны делать квалифицированные компании

- Возможность выбора подрядчиков в регионах меньше, чем в Москве
- Заинтересованность региональных подрядчиков выше, чем у московских
- Московские подрядчики все равно придут за руками на локальный рынок

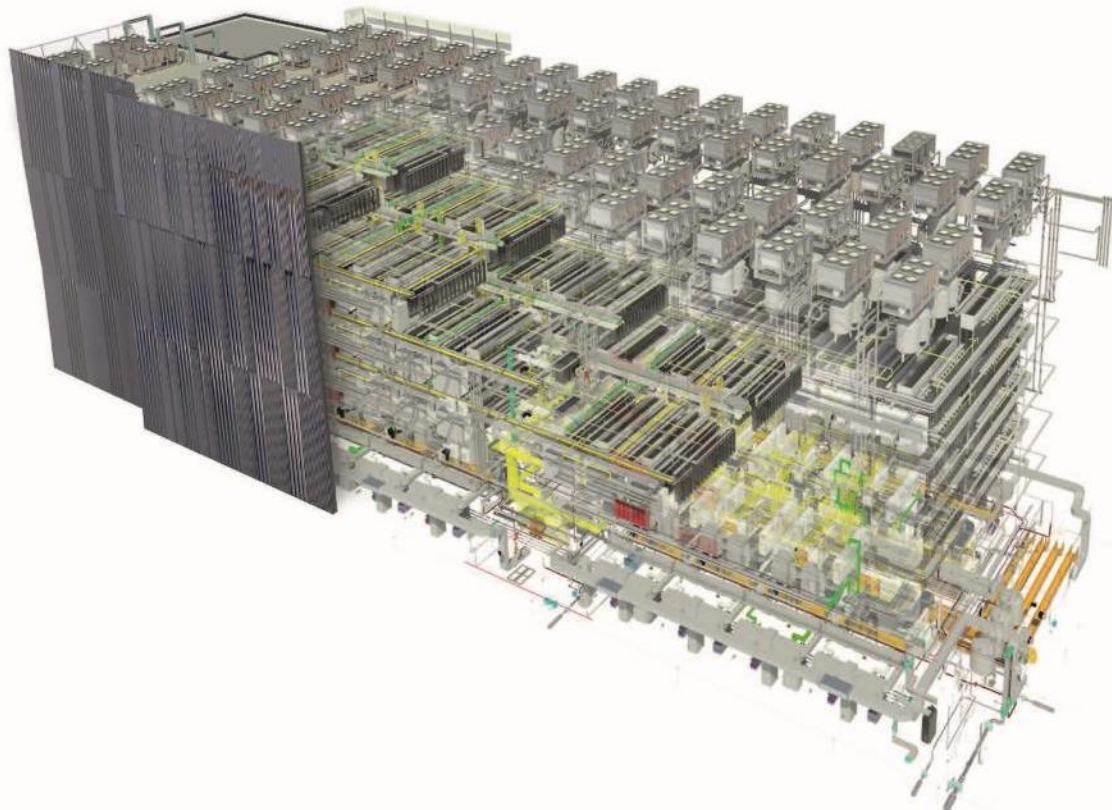


«В регионе не нужна сертификация ЦОД, достаточно сделать в соответствии с требованиями безопасности. А сама сертификация только удорожает проект, а в силу малой востребованности подобных ЦОД это только лишние траты»

- По-настоящему качественный продукт имеет одинаковые параметры что в Москве, что в регионе
- Стоимость самой сертификации Uptime ничтожно мала на фоне стоимости ЦОД
- Наличие сертификата Uptime дает реальное подтверждение качества и отказоустойчивости ЦОД



«В регионах вообще мало кто понимает, что такое ЦОД и его необходимость, кроме присутствующих федеральных компаний»



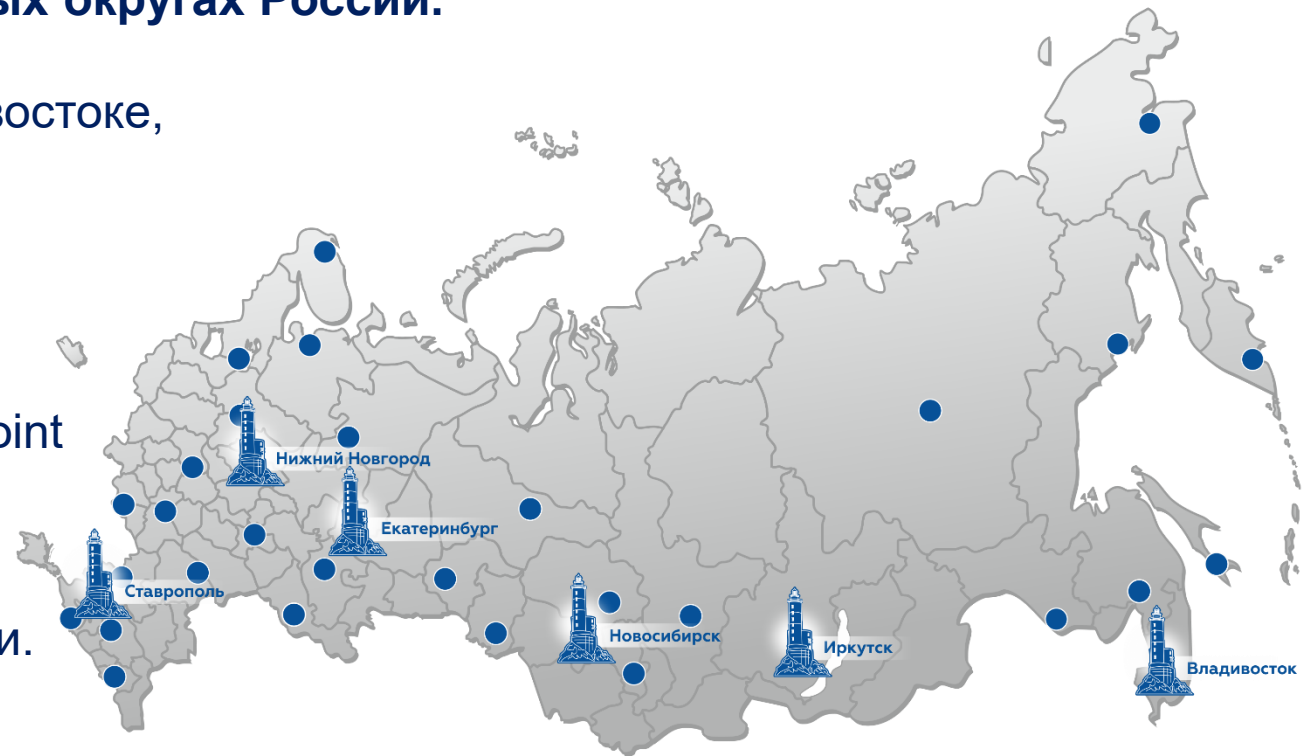
Обычный столичный снобизм

- В регионах работают абсолютно такие же компании и предприятия как и в Москве
- **Наша задача** – формирование рынка КЦОД в регионах

**Key Point Group – региональная сеть центров обработки данных.
В июне 2022 года группа анонсировала строительство 35 дата-центров
в течение ближайших 5 лет во всех федеральных округах России.**

ЦОД емкостью 400–1200 стоек появятся во Владивостоке, Новосибирске, Екатеринбурге, Нижнем Новгороде и в Ставрополе. ЦОД емкостью 30–400 стоек будут строиться еще в 30 городах РФ.

Первым объектом сети является дата-центр Key Point во Владивостоке общей емкостью 880 ИТ-стоек. Проект реализован при содействии ВЭБ.РФ и Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики. Ввод в эксплуатацию 1 очереди емкостью 440 ИТ-стоек состоялся 1 февраля 2023.



Емкость и мощность:

2 очереди по 2,2 МВт ИТ-мощности*

*2,2 МВт = 440 ИТ-стоек по 5 кВт

Общая проектная мощность – 7,6 МВт

Локация:

Приморский край
ТОР «Надеждинская»

Площадь
участка – 2 га

Площадь застройки:

1 очередь

Технологическая часть – 2 200 кв. м

АБК – 1 400 кв. м

2 очередь

Технологическая часть – 2 400 кв. м

Сертифицирован UPTIME
Institute по уровню TIER-III



Ввод в эксплуатацию 1 очереди – 1 февраля 2023

Ввод в эксплуатацию 2 очереди запланирован на I кв. 2024



Емкость и мощность:

2 очереди по 2,2 МВт ИТ-мощности*

*2,2 МВт = 440 ИТ-стоек по 5 кВт

Общая проектная мощность – 8,0 МВт

Локация:

Промышленно-
логистический парк
Новосибирской области

Площадь участка:

20 945 м²

Площадь застройки:

1 очередь

Технологическая часть – 2 700 м²

АБК – 920 м²

2 очередь

Технологическая часть – 3 000 м²

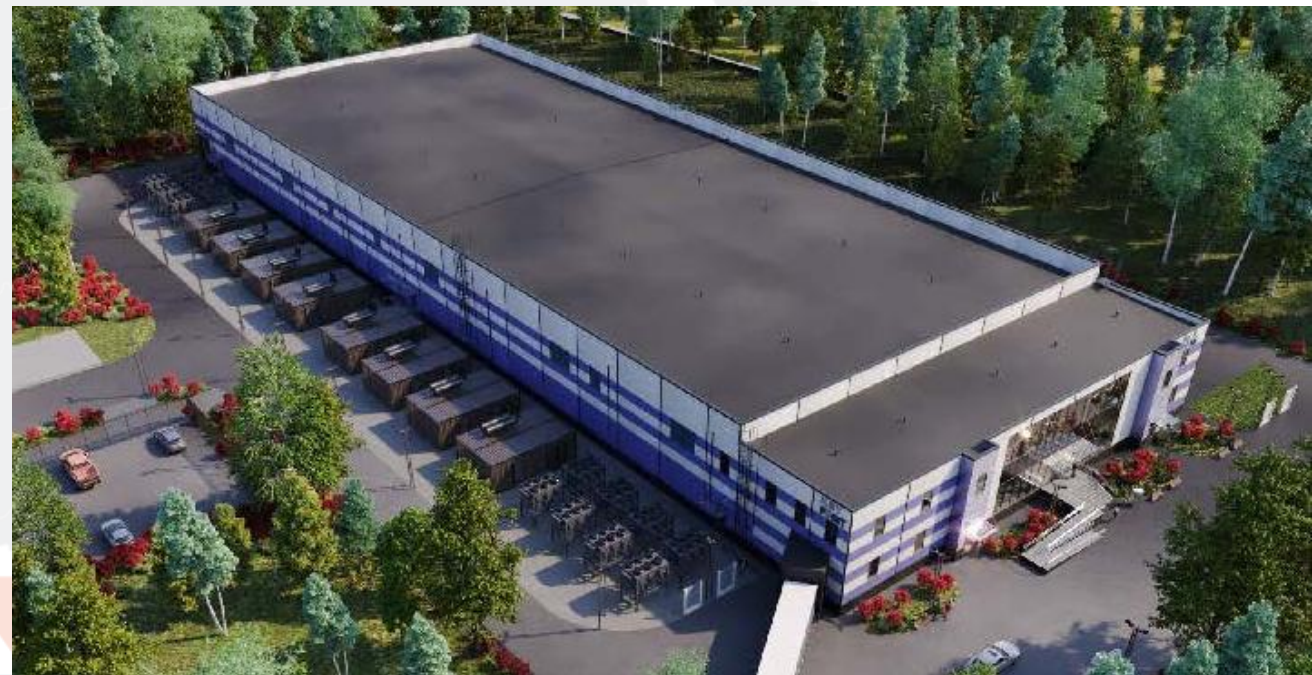
Уровень

отказоустойчивости:

TIER-III по классификации

UPTIME Institute

11 апреля 2023 состоялась церемония закладки первого камня в фундамент будущего ЦОД. Запуск в эксплуатацию 1 очереди запланирован на декабрь 2023.



Емкость и мощность:

2 очереди по 2,2 МВт ИТ-мощности*

*2,2 МВт = 440 ИТ-стоек по 5 кВт

Общая проектная мощность – 8,0 МВт

Локация:

Технопарк Университетский

Площадь застройки:

1 очередь

Технологическая часть – 2 700 м²

АБК – 920 м²

2 очередь

Технологическая часть – 3 000 м²

Уровень

отказоустойчивости: TIER-III по классификации
UPTIME Institute

Запуск в эксплуатацию 1 очереди
запланирован на март 2024.



Емкость и мощность:

4 очереди по 2,2 МВт ИТ-мощности*

*2,2 МВт = 440 ИТ-стоек по 5 кВт

Общая проектная мощность – 16,0 МВт

Локация:

Региональный индустриальный парк «Энергия»

Площадь застройки:

1 очередь

Технологическая часть – 2 700 м², АБК – 920 м²

2 очередь

Технологическая часть – 3 000 м²

3 очередь

Технологическая часть – 3 000 м²

4 очередь

Технологическая часть – 3 000 м²

Уровень

отказоустойчивости:

TIER-III по классификации
UPTIME Institute

Запуск в эксплуатацию 1 и 2 очереди
запланирован на май 2024.



Емкость и мощность:

2 очереди по 250 кВт ИТ-мощности*

*250 кВт = 50 ИТ-стоек по 5 кВт

Общая проектная мощность – 850 кВт

Локация:

Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, 78

Площадь застройки:

1 очередь

Технологическая часть – 320 м²

2 очередь

Технологическая часть – 320 м²

Уровень

отказоустойчивости:

TIER-III по классификации
UPTIME Institute

Запуск в эксплуатацию 1 очереди
запланирован на декабрь 2023.



Концепция, проектирование и строительство дата-центра Key Point в партнерстве с СТИ и [dc]²



СВОБОДНЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ
ИНЖИНИРИНГ



- Объединение опыта двух профессиональных команд, специализирующихся на ЦОД (от подбора площадки и концепции до эксплуатации) – более 200 **штатных** профильных специалистов
- Мощность ЦОД, построенных или находящихся в стадии строительства составляет более 200 МВт
- Компетенции наращиваются постоянно, без перерывов (в год проектируем и строим 5-7 ЦОД разных размеров, разной степени сложности, коммерческих и корпоративных)
- 12 сертифицированных Uptime Institute инженеров
- Независимость от производителей



**СВОБОДНЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ
ИНЖИНИРИНГ**

Генеральный проектировщик
и генеральный подрядчик



Технический
консалтинг



Федеральный
дистрибьютор



СПЕКТРУМ™
ИНЖИНИРИНГ | ПРОЕКТИРОВАНИЕ | СТРОИТЕЛЬСТВО

Технический заказчик



МЕДИА

Информационный
партнер проекта

